



РЕПУБЛИКА СРБИЈА, МИНИСТАРСТВО ПРАВДЕ
МАРКО ВУКИЋЕВИЋ ПР ИЗВРШИТЕЉ, ЛЕГИТИМАЦИЈА № 0010
БЕОГРАД - Нови Београд, Булевар Михаила Пупина 165А
Број: 10 И. И. 578/2015
Дана: 19.02.2016. године.

г.г.в.
- ОИЈ.
- КИРСИ
- МИР-и

ИЗВРШИТЕЉ МАРКО ВУКИЋЕВИЋ у извршном предмету 10 И.И. 578/2015 извршног повериоца SBERBANK SRBIJA A.D. БЕОГРАД, Београд, ул. Булевар Михаила Пупина 165 Г, МБ 07792247, ПИБ 100000354, број рачуна 908-28501-29 који се води код банке НАРОДНА БАНКА СРБИЈЕ, коју по пуномоћју заступају Поповић Небојша, Иван Роксандић и др. против извршног дужника Милоје Божовић, Београд, ул. Битке на Неретви 25 (а сада у Андре Николића 16), ЈМБГ 1607949710403. дана 19.02.2016. године сходно Закону о извршењу и обезбеђењу дана 19.02.2016. године доноси

ЗАКЉУЧАК

И НАЛАЖЕ СЕ извршном дужнику Милоје Божовић, Београд, ул. Битке на Неретви 25 (а сада у Андре Николића 16, Београд), ЈМБГ 1607949710403 да у РОКУ ОД ОДМАХ

Непокретност која је предмет извршења

кућа кбр. 27 у ул. Сање Живановић (а сада у Андре Николића 16) на кп. 1404/4 описано у ЗК тело II у А листу ЗКУЛ број 4094 КО Београд 6, што према упису након провођења евиденције у катастар јесте објекат

Породична стамбена зграда, постојећа на катастарској парцели број 11404/4 КО Савски венац, број дела парцеле под објектом 1 уписана у Лист непокретности број 1568 КО Савски венац у књижној својини извршног дужника Милоје Божовић

и

Остале зграде 2, у ул. Андре Николића 16, својина - држалац
Остале зграде 3, у ул. Андре Николића 16 својина - држалац,
на катастарској парцели број 11404/4 КО Савски венац, уписана у Лист непокретности број 1568 КО Савски венац
у ванкњижној својини извршног дужника Милоја Божовића



Марко Вукићевић
Извршитељ

Булевар Михаила Пупина 165 А, 11070 Нови Београд

Тел: +381 11 31142 58
www.izvrjenje.com
izvrjenje@gmail.com

МБ: 62845821; ПИБ: 107582868

Сада према стварном стању

Породични стамбени објекат спратности По+П+1+Пк, корисне површине 834,46
улица Андре Николића 16, (у изградњи са одобрењем за изградњу) и

Помоћни дворишни објекат, приземље, 44.20 м² подигнут без одобрење за изградњу
грађевинске дозволе.

Све на к.п. 11404/4, 11404/8 и 11404/9, Лист непокретности број 4281 КО Савски венац

у својини извршног дужника Милоја Божовића

ИСПРАЗНЕ И ПРЕДАЈУ КУПЦУ

HARTFORD INVESTMENTS DOO BEOGRAD-PALILULA, Београд, Стеријина 14. а пр
Извршитеља Марка Вукићевића којом приликом ће Извршитељ сачинити одговарајући
записник о примопредаји.

Ако извршни дужник не поступи у остављеном року из става I овог закључка.

II ОДРЕЂУЈЕ СЕ спровођење извршења ИСПРАЖЊЕЊЕМ И ПРЕДАЈОМ купцу на јав
продаји HARTFORD INVESTMENTS DOO BEOGRAD-PALILULA, Београд, Стеријина 14,
непокретности која је предмет извршења и то

кућа кбр. 27 у ул. Сање Живановић (а сада у Андре Николића 16) на кп. 1404/4 описан
ЗК тело II у А листу ЗКУЛ број 4094 КО Београд б, што према упису након провође
евиденције у катастар јесте објекат

Породична стамбена зграда, постојећа на катастарској парцели број 11404/4 КО Савс
венац, број дела парцеле под објектом 1 уписана у Лист непокретности број 1568 I
Савски венац у књижној својини извршног дужника Милоје Божовић

и

Остале зграде 2, у ул. Андре Николића 16, својина - држалац
Остале зграде 3, у ул. Андре Николића 16 својина - држалац,
на катастарској парцели број 11404/4 КО Савски венац, уписана у Лист непокретнос
број 1568 КО Савски венац
у ванкњижној својини извршног дужника Милоја Божовића

Сада према стварном стању

Породични стамбени објекат спратности По+П+1+Пк, корисне површине 834,46 м², улица Андре Николића 16, (у изградњи са одобрењем за изградњу) и

Помоћни дворишни објекат, приземље, 44.20 м² подигнут без одобрење за изградњу – грађевинске дозволе.

Све на к.п. 11404/4, 11404/8 и 11404/9, Лист непокретности број 4281 КО Савски венац

у својини извршног дужника Милоја Божовића

које ће се купцу на јавној продаји ПРЕДАТИ ИСПРАЖЊЕНЕ О СВИХ ЛИЦА И СТВАРИ преко извршитеља уз сачињавање одговарајућег записника о примопредаји и то дана 03.03.2016. године са почетком у 12 h часова.

Образложење

Према чл. 132 ЗИО Извршни дужник је дужан да непокретност преда купцу одмах након достављања закључка о предаји непокретности, ако законом или споразумом са купцем није другачије одређено.

Према чл. 133 ЗИО После доношења закључка о предаји непокретности суд, односно извршитељ ће наложити извршном дужнику да непокретност испразни и преда купцу.

Суд, односно извршитељ ће приступити спровођењу исељења, по правилима овог закона о извршењу ради испражњења и предаје непокретности.

Према чл. 134 ЗИО после доношења закључка о предаји непокретности извршитељ ће наложити испражњење и предају непокретности купцу, као и исељење других лица која се у непокретности налазе.

Суд, односно извршитељ ће приступити спровођењу исељења, по правилима овог закона о извршењу ради испражњења и предаје непокретности.

Према чл. 213, ст. 1 ЗИО Извршење ради испражњења и предаје непокретности спроводи се тако што судски извршитељ, односно извршитељ, након што удаљи лица и уклони ствари из непокретности, предаје непокретност у посед извршном повериоцу.

Сходно напред наведеном извршитељ је одлучио као у ставу I и II изреке.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:
Против овог закључка није
дозвољен приговор.

Дн-а:

Закључак доставити:

- Извршном дужнику
- Извршном повериоцу
- Купцу непокретности
- МУП

ИЗВРШИТЕЉ

Марко Вукићевић



ИЗВРШИТЕЉ

Марко Вукићевић



Марко Вукићевић
Извршитељ

Булевар Михаила Пупина 105 А 11070 Београд

Тел: +381 11 31142 7
www.izvrjenje.co
izvrjenje@gmail.com