

РЕПУБЛИКА СРБИЈА, МИНИСТАРСТВО ПРАВДИ
МАРКО ВУКИЋЕВИЋ ИМ ИЗВРШИТЕЉ, ЛЕГИТИМАЦИЈА № 0010
БЕОГРАД - Нови Београд, Булевар Михаила Пупина 165А
Број: 10 И.И. 578/2015
Дана: 04.03.2016. године.

ИЗВРШИТЕЉ МАРКО ВУКИЋЕВИЋ у извршном предмету 10 И.И. 578/2015 извршног повериоца SBERBANK SRBIJA A.D. БЕОГРАД, Београд, ул. Булевар Михаила Пупина 165 б, МБ 07792247, ИНБ 100000354, број рачуна 908-28501-29 који се води код банке ПЛАРОДНА БАНКА СРБИЈЕ, коју по пуномоћју заступају Николић Небојша, Иван Роксандин и др. зетов извршног дужника Милоје Божковић, Београд, ул. Битке на Неретви 25 (а сада у ул. грк. Николића 16), ЈМБГ 1607949710403, дана 19.02.2016. године сходно Закону о извршном и обезбеђењу дана 04.03.2016. године доноси

ЗАКЉУЧАК

І НАЈАЈКЕ СЕ извршном дужнику Милоје Божковић, Београд, ул. Битке на Неретви 25 (а сада у ул. грк. Николића 16, Београд), ЈМБГ 1607949710403
да у РОКУ ОД ОДМАХ

Непокретност која је предмет извршења

кућа кбр. 27 у ул. Саве Живановић (а сада у Андре Николића 16) на кн. 1404/4 описано у ЗК тело II у А листу ЗКУЛ број 4094 КО Београд 6, што према упису након провођења евиденције у катастар је ген објекат

Нородична стамбена зграда, постојећа на катастарској парцели број 11404/4 КО Савски венац, број дела парцеле под објектом I уписана у Лист непокретности број 1568 КО Савски венац у књижној својини извршног дужника Милоје Божковић

и

Остале зграде 2, у ул. Андре Николића 16, својина - држалац
Остале зграде 3, у ул. Андре Николића 16 својина – држалац,
на катастарској парцели број 11404/4 КО Савски венац, уписана у Лист непокретности број 1568 КО Савски венац
у ванкњижној својини извршног дужника Милоја Божковић

Сада према стварном ставу

Поровнични стамбени објекат спратности По·Н·1+Нс, корисне површине 834,46 м², улица Андре Николића 16, (у изради је са одобрењем за израду) и

Помоћни дворишни објекат, приземље, 44,20 м² подигнут без одобрење за израду грађевинске дозволе.

Све на кн. 11404/4, 11404/8 и 11404/9., Југ пепокретности број 4281 КО Савски венац у евојини извршној дужници Милоја Божовића

које ће се купицу на јавиој процеси ПРИДАЧИ ИСПРАЖЊЕНИ О СВИХ ЛИЦА И СТВАРИ преко извршитеља уз сачињавање одговарајућег записника о примопредаји и то дана 14.03.2016. године са почетком у 11 часова.

Образложење

Према чл. 132 ЗНО Извршио дужник је дужан да пепокретност преда купицу осимак иакој достављања закључка о предаји пепокретности, ако законом или споразумом са купицем није другачије одређено.

Према чл. 133 ЗНО После доношења закључка о претаји пепокретности суд, односно извршитељ ће наложити извршном дужнику да пепокретност испражни и преда купицу.

Суд, односно извршитељ ће приступити спровођењу исељења, по правилима овог закона о извршењу ради испражњења и предаје пепокретности.

Према чл. 134 ЗНО после доношења закључка о претаји пепокретности извршитељ ће наложити испражњење и предају пепокретности купицу, као и исељење других лица која се у пепокретности налазе.

Суд, односно извршитељ ће приступити спровођењу исељења, по правилима овог закона о извршењу ради испражњења и предаје пепокретности.

Према чл. 213. ст. 1 ЗНО Извршење ради испражњења и предаје пепокретности спроводи се тако што судски извршитељ, односно извршитељ, иако што удаљи лица и уклони ствари из пепокретности, предаје пепокретност у посед извршном поверионцу.

ПРЕМА ЧЛ. 58 СТ. 3 ЗНО ЗАКЉУЧАК О ИСПРАЖЊЕЊУ И ПРЕДАЈИ НЕПОКРЕТНОСТИ ДОСТАВЉА СЕ ИЗВРШНОМ ДУЖНИКУ НЕПОСРЕДНО ПРЕ ПРЕДУЗИМАЊА ПРВЕ ИЗВРШНЕ РАДЊЕ.

Дана 03.03.2016. године безуспешно је покушано спровођење извршења испражњењем и предајом пепокретности према Закључку од 19.02.2016. године. Полиција није пружила асистенцију, а извршио дужник се у сарадњи са исполнитим лицима усрптивно извршио. Извршитељ је на записник констатовао да је извршење неуспешно о чему је обавештена полиција и надлежни суд, а све како би се избегла неналажна пива штета за лица и имовину. Као је из полиције стигло уверавање да ће

С а та према стваритом ставу

Породични стамбени објекат спратности Нови Никола, корисне површине 834,46 м², улица Андре Николића 16, (у изради је одобреној за изградњу) и

Помоћни дворински објекат, приземље, 44,20 м² подигнут без одобрење за изградњу грађевинске дозволе.

Све на к.н. 11404/4, 11404/8 и 11404/9, Лист непокретности број 4281 КО Савски венац

у својини извршног дужника Милоја Божковића

ИСТИРАЗИ И ПРЕДАЈУ КУПЦУ

HARFORD INVESTMENTS DOO БЕОГРАД-РАДНАЛА, Београд, Стеријина 14, а преко Извршитеља Марка Вукчићевића којом првима ће Извршитељ сачинити одговарајући хипотек о примопрестаји.

Ако извршни дужник не поступи у остављеном року из става Ј овој захтјечка,

И ОДРЕЂУЈЕ СЕ спровођење извршења ИСТИРАЖЊЕМ И ПРЕДАЈОМ купцу на јавној продаји HARFORD INVESTMENTS DOO БЕОГРАД-РАДНАЛА, Београд, Стеријина 14, непокретности која је предмет извршења (поновни покушај) и го

кућа кбр. 27 у ул. Саве Живановић (а сада у Андре Николића 16) на к.н. 1404/4 описано у ЗК тел. И у А листу ЗКУЛ број 4094 КО Београд 6, што према упису некон спровођења еви тенције у катастар је исте објекат

Породична стамбена зграда, постојећа на катастарској парцели број 11404/4 КО Савски венац, број дела парцеле под објектом 1 уписане у Лист непокретности број 1568 КО Савски венац у књижној својини извршног дужника Милоја Божковић

и

Остале зграде 2, у ул. Андре Николића 16, својина - држалац

Остале зграде 3, у ул. Андре Николића 16 својина – држалац,

на катастарској парцели број 11404/4 КО Савски венац, уписане у Лист непокретности број 1568 КО Савски венац

у ванкњижној својини извршног дужника Милоја Божковића

приликом стечења покушаја спровођења, скониште закону, пружити апетенију у спровођењу, Извршитељ је поново заказао извршење испражњењем и предајом неопретности, односно увођење купца на јавној продаји у посед.

Сходно напред наведеном Извршитељ је одлучио као у случају Г и Н изреке,

НОУКА О ПРАВНОМ ЈИ-КУ:

Против овог закључка није
дозвољен приговор.

ИЗВРШИТЕЉ

Марко Вукићевић

Диза:

Закључак доставити:

- Извршном дужнику
- Извршном повериоцу
- Купцу неопретности
- МУП

ИЗВРШИТЕЉ

Марко Вукићевић

ИЗВРШИТЕЉ
Марко Вукићевић