

Марко 05.10.18.



РЕПУБЛИКА СРБИЈА, МИНИСТАРСТВО ПРАВДЕ  
МАРКО ВУКИЋЕВИЋ ПР ИЗВРШИТЕЉ, ЛЕГИТИМАЦИЈА № 0010  
БЕОГРАД - Нови Београд, Булевар Михаила Пупина 165А  
Број: 10 И. И. 578/15  
Дана 04.02.2016. године.

ИЗВРШИТЕЉ Марко Вукићевић у извршном предмету 10 И.И. 578/15 извршног повериоца SBERBANK SRBIJA AD BEOGRAD, Београд, ул. Булевар Михаила Пупина бр. 165г, МБ:07792247, ПИБ:100000354, рачун број 908-28501-29, који се води код банке НБС, против извршног дужника МИЛОЈЕ БОЖОВИЋ, Београд-Котеж ул. Битке на Неретви бр. 25, ЈМБГ: 1607949710403, сада са пребивалиштем у Андре Николића бр. 16, Београд, сходно чл. 131. Закона о извршењу и обезбеђењу дана 04.02.2016. године доноси

### **ЗАКЉУЧАК** о предаји

#### **И ПРЕДАЈЕ СЕ непокретност**

кућа кбр. 27 у ул. Сање Живановић (а сада у Андре Николића 16) на кп. 1404/4 описано у ЗК тело II у А листу ЗКУЛ број 4094 КО Београд 6, што према упису након провођења евиденције у катастар јесте објекат

Породична стамбена зграда, постојећа на катастарској парцели број 11404/4 КО Савски венац, број дела парцеле под објектом 1 уписана у Лист непокретности број 1568 КО Савски венац у књижној својини извршног дужника Милоје Божовић

и

Остале зграде 2, у ул. Андре Николића 16, својина - држалац  
Остале зграде 3, у ул. Андре Николића 16 својина – држалац,  
на катастарској парцели број 11404/4 КО Савски венац, уписана у Лист непокретности број 1568 КО Савски венац

У ванкњижној својини извршног дужника Милоја Божовића

Сада према стварном стању

Породични стамбени објекат спратности По+П+1+Пк, корисне површине 834,46 м2, улица Андре Николића 16, (у изградњи са одобрењем за изградњу) и



Марко Вукићевић  
Извршитељ

Тел: +381 11 31142 58  
www.izvrsenje.com  
izvrsenje@gmail.com



**Помоћни дворишни објекат, приземље, 44.20 м<sup>2</sup> подигнут без одобрење за изградњу – грађевинске дозволе.**

**Све на к.п. 11404/4, 11404/8 и 11404 /9, Лист непокретности број 4281 КО Савски венац, а на основу Закључка о јавној продаји непокретности извршитеља Марка Вукићевића 10 И. И. 574/14 од 04.01.2016. године и Закључка о додељивању извршитеља Марка Вукићевића 10 И. И. 574/14 од 29.01.2016. године, купцу HARTFORD INVESTMENTS DOO BEOGRAD-PALILULA, Београд, Стеријина 14, који је положио продајну цену у износу од -726.000,00 евра у динарској противвредности по средњем курсу НБС на дан уплате 11.09.2015. године у износу од 14.999.648,00 динара.**

**II НАЛАЖЕ СЕ** Републичком геодетском заводу, Служби за катастар непокретности Београд (Савски венац) да у јавну књигу упише право својине на непокретности и то

**кућа кбр. 27 у ул. Сање Живановић (а сада у Андре Николића 16) на кп. 1404/4 описано у ЗК тело II у А листу ЗКУЛ број 4094 КО Београд б, што према упису након провођења евиденције у катастар јесте објекат**

**Породична стамбена зграда, постојећа на катастарској парцели број 11404/4 КО Савски венац, број дела парцеле под објектом 1 уписана у Лист непокретности број 1568 КО Савски венац у књижној својини извршног дужника Милоје Божовић**

**и**

**Остале зграде 2, у ул. Андре Николића 16, својина - држалац  
Остале зграде 3, у ул. Андре Николића 16 својина – држалац,  
на катастарској парцели број 11404/4 КО Савски венац, уписана у Лист непокретности број 1568 КО Савски венац**

**У ванкњижној својини извршног дужника Милоја Божовића**

**Сада према стварном стању**

**Породични стамбени објекат спратности По+П+1+Пк, корисне површине 834,46 м<sup>2</sup>, улица Андре Николића 16, (у изградњи са одобрењем за изградњу) и**

**Помоћни дворишни објекат, приземље, 44.20 м<sup>2</sup> подигнут без одобрење за изградњу – грађевинске дозволе.**

**Све на к.п. 11404/4, 11404/8 и 11404 /9, Лист непокретности број 4281 КО Савски венац, у корист купца HARTFORD INVESTMENTS DOO BEOGRAD-PALILULA, Београд, Стеријина 14.**

**III НАЛАЖЕ СЕ** извршном дужнику

**МИЛОЈЕ БОЖОВИЋ, Београд-Котеж ул. Битке на Неретви бр. 25, ЈМБГ: 1607949710403,**



**Марко Вукићевић**  
Извршитељ

Тел: +381 11 31142 58  
www.izvrjenje.com  
izvrjenje@gmail.com

„да одмах по пријему овог Закључка преда купцу HARTFORD INVESTMENTS DOO БЕОГРАД-PALILULA, Београд, Стеријина 14, непокретност

кућа кбр. 27 у ул. Сање Живановић (а сада у Андре Николића 16) на кп. 1404/4 описано у ЗК тело II у А листу ЗКУЛ број 4094 КО Београд 6, што према упису након провођења евиденције у катастар јесте објекат

Породична стамбена зграда, постојећа на катастарској парцели број 11404/4 КО Савски венац, број дела парцеле под објектом 1 уписана у Лист непокретности број 1568 КО Савски венац у књижној својини извршног дужника Милоје Божовић

и

Остале зграде 2, у ул. Андре Николића 16, својина - држалац  
Остале зграде 3, у ул. Андре Николића 16 својина – држалац,  
на катастарској парцели број 11404/4 КО Савски венац, уписана у Лист непокретности број 1568 КО Савски венац

У ванкњижној својини извршног дужника Милоја Божовића

Сада према стварном стању

Породични стамбени објекат спратности По+П+1+Пк, корисне површине 834,46 м<sup>2</sup>, улица Андре Николића 16, (у изградњи са одобрењем за изградњу) и

Помоћни дворишни објекат, приземље, 44.20 м<sup>2</sup> подигнут без одобрење за изградњу – грађевинске дозволе.

Све на к.п. 11404/4, 11404/8 и 11404 /9, Лист непокретности број 4281 КО Савски венац, а у супротном приступиће се принудном спровођењу извршења ПРЕДАЈОМ КУПЦУ ПРЕДМЕТНЕ НЕПОКРЕТНОСТИ.

**IV ОДРЕЂУЈЕ СЕ БРИСАЊЕ СВИХ ПРАВА И ТЕРЕТА УПИСАНИХ у Лист непокретности број 2516, КО Савски венац, у погледу непокретности**

кућа кбр. 27 у ул. Сање Живановић (а сада у Андре Николића 16) на кп. 1404/4 описано у ЗК тело II у А листу ЗКУЛ број 4094 КО Београд 6, што према упису након провођења евиденције у катастар јесте објекат

Породична стамбена зграда, постојећа на катастарској парцели број 11404/4 КО Савски венац, број дела парцеле под објектом 1 уписана у Лист непокретности број 1568 КО Савски венац у књижној својини извршног дужника Милоје Божовић

и

Остале зграде 2, у ул. Андре Николића 16, својина - држалац  
Остале зграде 3, у ул. Андре Николића 16 својина – држалац,



Марко Вукићевић  
Извршитељ

Тел: +381 11 31 31 632  
Факс: +381 11 31 32 139  
E-mail: izvrsenje@gmail.com

на катастарској парцели број 11404/4 КО Савски венац, уписана у Лист непокретности број 1568 КО Савски венац

У ванкњижној својини извршног дужника Милоја Божовића

Сада према стварном стању

Породични стамбени објекат спратности По+П+1+Пк, корисне површине 834,46 м<sup>2</sup>, улица Андре Николића 16, (у изградњи са одобрењем за изградњу) и

Помоћни дворишни објекат, приземље, 44.20 м<sup>2</sup> подигнут без одобрење за изградњу – грађевинске дозволе.

Све на к.п. 11404/4, 11404/8 и 11404 /9, Лист непокретности број 4281 КО Савски венац, осим оних који остају на основу закона.

Као и ОБУСТАВА СВИХ ПОСТУПАКА УПИСА у погледу непокретности

кућа кбр. 27 у ул. Сање Живановић (а сада у Андре Николића 16) на кп. 1404/4 описано у ЗК тело II у А листу ЗКУЛ број 4094 КО Београд 6, што према упису након провођења евиденције у катастар јесте објекат

Породична стамбена зграда, постојећа на катастарској парцели број 11404/4 КО Савски венац, број дела парцеле под објектом 1 уписана у Лист непокретности број 1568 КО Савски венац у књижној својини извршног дужника Милоје Божовић

и

Остале зграде 2, у ул. Андре Николића 16, својина - држалац  
Остале зграде 3, у ул. Андре Николића 16 својина – држалац,  
на катастарској парцели број 11404/4 КО Савски венац, уписана у Лист непокретности број 1568 КО Савски венац

У ванкњижној својини извршног дужника Милоја Божовића

Сада према стварном стању

Породични стамбени објекат спратности По+П+1+Пк, корисне површине 834,46 м<sup>2</sup>, улица Андре Николића 16, (у изградњи са одобрењем за изградњу) и

Помоћни дворишни објекат, приземље, 44.20 м<sup>2</sup> подигнут без одобрење за изградњу – грађевинске дозволе.

Све на к.п. 11404/4, 11404/8 и 11404 /9, Лист непокретности број 4281 КО Савски венац који претходе овом Закључку о предаји од 04.02.2016. године која се има спровести спајањем поступка уписа по овом Закључку о предаји са поступцима уписа који су у току, А СВЕ СХОДНО ЧЛ. 143. ЗАКОНА О ИЗВРШЕЊУ И ОБЕЗБЕЂЕЊУ.



Марко Вукићевић  
Извршитељ

Тел: +381 11 31142 58  
www.izvrsenje.com  
izvrsenje@gmail.com



Примљено 05.10.18

**ПОУКА О ПРАВНОМ  
ЛЕКУ:**

Против овог закључка је  
дозвољен захтев за  
отклањање неправилности



**ИЗВРШИТЕЉ**

Марко Вукићевић

**Дн-а:**

**Закључак доставити:**

- Извршном дужнику
- Извршном повериоцу
- Купцу непокретности
- Првом основном суду у Београду за огласну  
таблу и Интернет страницу суда –ЕОТ
- Катастар непокретности Београд (Савски венац)
- ГО Савски венац
- Пореској управи, Филијала Савски венац



**ИЗВРШИТЕЉ**

Марко Вукићевић

